1. Рыночная стоимость – это….?
2. стоимость объекта собственности, рассчитываемая на основе методик и нормативов, утвержденных соответствующими органами (Госкомимуществом, Госком­статом, Роскомземом).
3. наиболее вероятная цена при осуществлении сделки между типичным покупателем и продавцом.
4. стоимость соб­ственности для конкретного инвестора при определенных целях инвес­тирования.
5. стоимость, рассчитываемая на базе определений, содержащихся в соответствующих нормативных документах, относящихся к налогообложению собственности.
6. Что относится к факторам, влияющим на величину оценочной стоимости?
7. Спрос
8. Ликвидность
9. Время
10. Риск
11. Контроль
12. Всё выше перечисленное
13. Налоговое законодательство и тенденции его изменения относится к..?
14. Макроэкономическим данным
15. К отраслевым данным
16. И к 1 и ко 2
17. Нет правильного ответа
18. Трансформация финансовой отчетности – это…?
19. кор­ректировка отчетности на основе определения доходов и расхо­дов, характерных для нормально действующего бизнеса.
20. корректировка счетов для приведения к единым стандартам бухгалтерского уче­та.
21. Корректировка на последнюю дату составления бухгалтерской отчет­ности.
22. Нет правильного ответа
23. На какой основе может быть рассчитан ДП для собственного капитала или ДП для всего инвестиро­ванного капитала?
24. На номинальной основе
25. На реальной основе
26. Всё выше перечисленное
27. К показателям, используемым при оценке капитала ФПГ, НЕ относятся:
28. EPS
29. RTD
30. Р/Е
31. D/P
32. Премия за контроль – это ….?
33. стоимостное выражение пре­имущества, связанного с владением контрольным пакетом акций.
34. величина, на которую умень­шается стоимость оцениваемой доли пакета (в общей стоимости пакета ак­ций предприятия) с учетом ее неконтрольного характера.
35. стоимость меньшей доли закрытой компании
36. величина, на которую умень­шается стоимость оцениваемого пакета для отражения его недостаточной ликвидности.
37. Коэффициент общей экономической эффективности капитальных вло­жений вычисляется по формуле:
38. П=Сi+Ен×Кi
39. Т=К/П
40. Э=П/К
41. Нет правильного ответа