**Задание.** Рассчитайте текущую стоимость потока арендных платежей, возникающих в конце года, если годовой арендный платеж первые четыре года составляет 500 тыс. руб., затем он уменьшится на 50 тыс. руб. и сохранится в течение двух лет, после чего возрастет на 250 тыс. руб. и будет поступать еще три года. Ставка дисконта –12%.