

Финансовая задача №2

Иванов В.С. от 30.11-1-17

1. Определить привлек-ть инвест-р в проект с учетом инфляционных ожиданий. Цена куп-ти известна без учета и с учетом инфляционных ожиданий. Ставка дисконт-на 9%

Проект А

Внешний инвестор	0	1	2	3	4	5
Укруп. затрат	1200					
Текущие затраты, руб.		50	200	450	500	500

Проект А

Внеш. инвестор	0	1	2	3
Укруп. затраты	1000			
Текущие затраты		300	500	200
Кэф. дисконт		0,917	0,842	0,772
Дисконт. текущие затраты	0	642	421	154
Купон. ген. доход от	-1000	-300	200	400
Купон. ген. доход	1000	-358	63	217



## Проект В

	0	1	2	3
Время интервала				
Увелич. затрат	1000			
Тех. расходы на м.р.		200	500	700
Контр. расходы		0,917	0,842	0,493
Факт. мех. расходы на м.р.	0	183	421	541
Купит. на материалы	-1000	-800	-800	400
Купит. факт. на материалы на м.р.	-1000	-817	-396	145

Срок окупаемости по проекту А и В опре-ми по сред. методу

$$T_{\text{оч А}} = 1 + \frac{300}{500} = 1,6 \text{ год}$$

$$T_{\text{оч Б}} = 2 + \frac{200}{200} = 2,4 \text{ года}$$

Срок окупаемости с учетом факт. расходов времени

$$T_{\text{оч А}} = 1 + \frac{358}{421} = 1,8 \text{ год}$$

$$T_{\text{оч Б}} = 2 + \frac{396}{541} = 2,7 \text{ года}$$

Предпочтительнее проект А





$$ЧД_A = (300 + 500 + 200) - 1000 = 400 \text{ руб}$$

$$ЧД_B = (200 + 500 + 300) - 1000 = 400 \text{ м.р}$$

$$ЧД_{A_{\text{с диск}} = (642 + 421 + 154) - 1000 = 217 \text{ м.р}$$

$$ЧД_{B_{\text{с диск}} = (183 + 421 + 541) - 1000 = 145 \text{ м.р}$$

Предпочтительнее проект А.

Задача 2.

Определить срок окупаемости проектов А и В (с учетом и без учета факторов (пенalties) и дисконтер годового. Ставка диск-инте 13%.

Проект А

Времен. интерв.	0	1	2	3
Исх. затраты руб.	900			
Дох. годового руб.		300	300	600
По диск. руб.		0,885	0,783	0,693
Дискон. дох. г.	0	266	235	416
Кумуля. г. г.	-900	-600	-300	300
Кумуля. диск. г. г.	-900	-634	-399	17

Проект В



Время инвестирования	0	1	2	3
Увеличение продаж т.р.	1500			
Тех. расходы м.р.		600	600	600
Косвенные расходы т.р.		0,885	0,793	0,693
Увеличение продаж т.р.	0	531	470	416
Косвенные расходы т.р.	-1500	-900	-300	300
Косвенные расходы т.р.	-1500	-469	-499	-83

$$T_{0,1} = 2,1 + \frac{300}{600} = 2,5 \text{ л}$$

$$T_{0,2} = 2,2 + \frac{300}{600} = 2,5 \text{ л}$$

Время окупается в первом факторе времени

$$T_{0,3} = 2,2 + \frac{399}{416} = 2,9 \text{ л}$$

$T_{0,4} =$  не окупается

Экономический эффект А

$$ЧД_A = (300 + 300 + 600) - 900 = 300 \text{ т.р.}$$

$$ЧД_B = (600 + 600 + 600) - 1500 = 300 \text{ м.р.}$$

$$ЧД_C = (266 + 265 + 416) - 900 = 17 \text{ т.р.}$$

$$ЧД_D = (531 + 470 + 416) - 1500 = 83$$

Экономический эффект А