

Задача №1. Задача 3014-1-20.

Промышленное предприятие №2.

Метод оценки активов.

Определите срок окупаемости и ЧДД

1. Определите срок окупаемости проектов А и В.

(с учетом и без учета фактора времени) и чистым дисконтиров. доход. Сообраз. доход. принимаем равный 9%. Сделайте вывод.

Проект А -  
Временной  
интервал

0 1 2 3

Известны. затрат., тыс. руб.

1000

Текущий доход от проекта, тыс. руб.

700

500

200

коэф. дисконтирования

0,9174

0,8417

0,7722

Дисконтиров. текущ. дох., тыс. руб.

0

642

421

154

Кумулятивный денежный поток, тыс. руб. -1000

-300

200

400

Кумулятив. диск. денеж. поток, тыс. руб. -1000

-358

63

212

Коеф. дисконт.  $1/(1+R)$   $-100 + 700 = -300$

$1/(1+0,09)^2$   $-1000 + 642 = -358$

Ток = 10% , представляющий + невозвращаемая стоимость на начало года + проект (маломощности в год. года).

# Задача 1. Проект А-1-20

## Проект Б.

Врем. интервал	0	1	2	3
Ивл. затрат, тыс. руб.	1000			
Тек. доход от проекта, тыс. р.		200	500	400
Кэф. дисконта		0,9174	0,8417	0,7722
Дисконт. тек. дох., тыс. руб.	0	184	421	541
Кумулят. денежный поток	-1000	-800	-300	400
Кумулят. диск. денеж. пот.	-1000	-816	-395	146

Период окупаемости по проекту А и Б, определяем по следующей формуле:

$$\text{Ток А} = 1 + (200 / 500) = 1,6 \text{ года}$$

$$\text{Ток Б} = 2 + (300 / 400) = 2,42 \text{ года}$$

Период окупаемости по проекту рассчитываем с учетом диск. дохода.

$$\text{Ток А} = 1 + (384 / 421) = 1,85 \text{ года}$$

$$\text{Ток Б} = 2 + (395 / 541) = 2,73 \text{ года}$$

Предпочтительнее выбрать проект с более коротким сроком окупаемости.

Проект А.

$$ЧДА = (200 + 500 + 400) - 1000 = 400 \text{ т.р.}$$

$$ЧДБ = (200 + 500 + 400) - 1000 = 400 \text{ т.р.}$$

$$ЧДДА = (184 + 421 + 541) - 1000 = 217 \text{ т.р.}$$

$$ЧДДБ = (184 + 421 + 541) - 1000 = 146 \text{ т.р.}$$

Предпочтительнее выбрать проект А, т.к. ЧДД проект А больше.

## Таблицы учета цен 1-20.

2. Определите срок окупаемости проектов А и В (с учетом и без учета риска банкротства) и чис. эквив. доход. Сравну. риска проекта нулем равной 13%. Сделайте вывод.

Проект А.

Врем. интервал	0	1	2	3
Исход. затр., т.р.	900			
Тек. доход от пр., т.р.		300	800	600
Косв. доход.		0,8850	0,4831	0,6931
Диск. текущ. дох., т.р.	0	286	235	416
Кумуль. дох. на 0 т, т.р.	-900	-600	-300	300
Кумуль. диск. дох. на 0 т, т.р.	-900	-634	-399	14

Период окупаемости по проекту А и В по старому методу:

$$Ток А = 2 + (300/600) = 2,5 года$$

$$Ток В = 2 + (300/600) = 2,5 года$$

Период окупаемости по проекту эквивалентной с учетом диск. вклада:

$$Ток А = 2 + (399/416) = 2,95 года$$

Ток В = проект не окупается.

Проект В.

Врем. интервал	0	1	2	3
Исход. затр., т.р.	1500			
Тек. доход.		600	600	600
Косв. доход.		0,8850	0,4831	0,6931
Дискон. тек.	0	531	470	416
Кумуль. дох.	-1500	-900	-300	300
Кумуль. диск.	-1500	-969	-499	-83

Задача №1

Предприятие имеет два проекта с более коротким сроком окупаемости, чем проект А, проект В не окупается

$$ЧДА = (300 + 300 + 600) - 900 = 300$$

$$ЧДВ = (1600 + 600 + 600) - 1500 = 300$$

$$ЧДАА = (266 + 235 + 416) - 900 = 17$$

$$ЧДВВ = (531 + 480 + 416) - 1500 = 83$$

Предприятие имеет два проекта А, и К. Проект В не окупается.