

Практическое задание №2

3СММ-2-20

Берасимов А.И.

методом оценки инвестиций

Определение срока окупаемости и ЧДД

1. Определить срок окупаемости проектов А и В
 с учетом и без учета фактора времени и выбрать
 оптимальный вариант. Своему решению привести расчеты
 9%. Сформулировать выводы

Проект А

Кратчайший
интервал

0 1 2 3

Инвестиция - затр. (млн. руб) 1000

Текущий доход от проекта

700 500 200

коэф. дисконтирования

0,9174 0,8417 0,7722

Дисконт. текущий доход

0 642 421 84

Курсы диск. денег ном.

-1000 -300 200 400

Курсы диск. денег ном.

-1000 -358 63 217

коэф. дисконтирования

$$1/(1+R) - 100 + 700 = -300$$

$$1/(1+0,09)^2$$

$$-1000 + 642 = -358$$

Вывод

на основе расчета - предпочтение - первоначальная стоимость
 года 1 проект начисляет в млн. года.

Терасимов А.М.

ЗСММ-2-20

Проекты Б.

Время интервал	0	1	2	3
Умб. затраты тыс. р.	1000			
Опек. затрат на материалы		200	500	700
коэф. дисконтирования		0,9174	0,8417	0,7722
Ожида. вых. по тыс. руб.	0	184	421	541
Вых. денег по тыс.	-1000	-800	-500	400
Курс. диск. денег по тыс.	-1000	-816	-395	146

Период окупаемости по проектам А и Б, определ. по стандарт. методу

$$Ток А = 1 + (300/500) = 1,6 \text{ года}$$

$$Ток Б = 2 + (300/700) = 2,42 \text{ года}$$

Период окупаемости по проектам по расчету и учетом факт. времени

$$А = 1 + (358/421) = 1,85 \text{ года}$$

$$Б = 2 + (395/541) = 2,73 \text{ года}$$

Предпочтительнее отдаем проекту с более коротким сроком проекту А.

$$ЧДД_A = (700 + 500 + 200) - 1000 = 400 \text{ т.р.}$$

$$ЧДД_B = (200 + 300 + 700) - 1000 = 400 \text{ т.р.}$$

$$УДД А = (640 + 421 + 154) - 1000 = 217 \text{ т.р.}$$

$$УДД Б = (184 + 421 + 541) - 1000 = 141 \text{ т.р.}$$

строгого смысла могут означать цену А. т.к. УДД
ком - к округлению.

ЗСММ-2-20

Браслав А. М.

2. Определим срок окупаемости проектов А и В (в годах)
без учета комиссии времени и цены дисконтирования.
Ставку дисконтирования принять равной 13%. Сравниваем
выбор.

Проект А.

Время инвест.	0	1	2	3
Инициал. затрат.	900			
Птек. доход		300	300	600
Кэф. дисконтир.		0,8850	0,7831	0,6931
Диск. текущ. дох.	0	266	235	416
Курс. цен. ком.	-900	-600	-300	300
Курс. диск. дох.	-900	-634	-399	17

Период окупаемости по проектам А и В по стат. методу

$$\text{Гор А} = 2 + (300 / 600) = 2,5 \text{ года}$$

$$\text{Гор В} = \text{проект не окупается}$$

Проект В

Время инвест.	0	1	2	3
Инициал. затрат.	1500			
Птек. доход		600	600	600
Кэф. диск.		0,8850	0,7831	0,6931
Диск. текущ. дох.	0	531	470	416
Курс. цен. ком.	-1500	-900	-300	300
Курс. диск. дох.	-1500	-969	-499	-83

Гроссман А. М.

30.11.20

Предполагаем следует отдать проекту с более коротким сроком окупаемости, зная проект А быстрее В не окупается

$$УД А = (300 + 300 + 600) - 900 = 300$$

$$УД В = (600 + 600 + 600) - 1500 = 300$$

$$УРД А = (266 + 239 + 416) - 900 = 17$$

$$УРД В = (331 + 470 + 446) - 1500 = 83$$

Предполагаем следует отдать проекту А. по и проекта к окупаемости