

Практическое задание 2.

Рассчитать срок окупаемости, чистый диск. доход

1. Определить срок окупаемости проектов А и В (с учетом и без учета фактора времени) и чистый дисконтированный доход. Ставку дисконта принять равной 9%. Сделать выводы

	Проект А	Проект В
Инвестиц. затраты, тыс. руб.	1000	1000
Чис. доход, т.р. по интервалам		
1	700	200
2	500	500
3	200	700

Проект А.

Временной интервал	0	1	2	3
Инвестиционные затраты, тыс. руб.	1000			
Чис. доход от проекта, тыс. руб.		700	500	200
Коэффициент дисконт.		0,9172	0,841	0,7722
Дисконт. текущий доход, тыс. руб.	0	642	421	154
Кумулят. баланс потока от проекта Т.р.	-1000	-300	200	400

Кумулятивной дисконтированный денежный поток, т.р.	-1000	-358	63	217
проект Б				

Временной интервал	0	1	2	3
Инвестиционные затраты, т.р.	1000			
Текущий доход от проекта, т.р.		200	500	700
Коэфф. дисконта		0,9174	0,841	0,7722
Дисконтирован- ный текущий доход, т.р.	0	184	481	541
Кумулятивной денежный поток от проекта, т.р.	-1000	-800	-300	400
Кумулятивный дисконтирован- ный поток, т.р.	-1000	-816	-355	146

Ток = год, предшествующий + (невозможен-
ная стоимость на начало года /
приток наличности в тот год)

Период окупаемости по проектам
радиотранной с учетом фактора
времени:

$$\text{Ток А} = 1 \text{ год} + 358 / 421 = 1,85 \text{ года}$$

$$\text{Ток В} = 2 \text{ года} + 395 / 541 = 2,73 \text{ года}$$

✓) Першод супаўнасць па праектах А і В, абрэзанай па статыстычнаму метадзе.

$$T.ок A = 1200 + 300 / 500 = 1,6 \text{ год}.$$

$$T.ок B = 2200 + 400 / 700 = 2,42 \text{ год}.$$

Прапанаванне следуе аддаць праекту з больш кароткім часам супаўнасці.

$$ЧРА = (700 + 500 + 200) - 1000 = 400 \text{ т.р.}$$

$$ЧРВ = (200 + 500 + 700) - 1000 = 400 \text{ т.р.}$$

$$ЧРАА = (642 + 421 + 154) - 1000 = 217 \text{ т.р.}$$

$$ЧРВВ = (184 + 481 + 541) - 1000 = 206 \text{ т.р.}$$

Прапанаванне следуе аддаць праекту А т.к. ЧРАА даннага праекта большы.