

Трехблочное задание 2

1. Определить сроки окупаемости
 1. Определить срок окупаемости
 проектов А и В (с учетом и без учета
 фактора времени) и чистой
 дисконтированной доход. Составить
 дисконта принять равной 9%.
 Сделать выводы.

Проект А

Временной интервал	0	1	2	3
инвестиционные затраты, тыс. руб.	1000			
полученный доход, тыс. руб.		700	500	200
коэффициент дисконтирования		0,917	0,842	0,772
дисконтированный полученный доход, тыс. руб.	0	642	421	154
инвестиционные денежные потоки проекта, тыс. руб.	-1000	-300	200	400
инвестиционные денежные потоки	-1000	-358	63	217

по формуле дисконтирования

$$z = P / (1+R)^n$$

$$1 / (1+0,09)^n$$

Проект В

Временной интервал	0	1	2	3
инвестиционные затраты, тыс. руб.				
денежный доход, тыс. руб.		200	500	700
поправочный дисконтированный денежный доход, тыс. руб.		0,917	0,842	0,772
инвестиционные затраты, тыс. руб.	0	183	421	540
инвестиционные затраты по проекту, тыс. руб.	-1000	-800	-300	400
инвестиционные дисконтированные денежные потоки, тыс. руб.	-1000	-817	-396	144

Тош z год, предельная величина +
 + (невозможная стоимость на нач. года /
 прирост капиталов в нач. года)
 Период окупаемости по проекту
 А и В, определяемый по свободным денежным

следует:

$$T_{01} A = 1 + 300/500 = 1,6 \text{ года}$$

$$T_{01} B = 2 + 300/400 = 2,4 \text{ года}$$

Период окупаемости, по проектам А и В рассчитанный в учебном формате времени.

$$T_{01} A = 1 + 358/421 = 1,85 \text{ года}$$

$$T_{01} B = 2 + 396/540 = 2,73 \text{ года}$$

Предпочтение следует отдать проекту с более коротким сроком окупаемости, проекту А.

$$ЧД_A = (700 + 500 + 200) - 1000 = 400 \text{ тыс. руб.}$$

$$ЧД_B = (200 + 500 + 400) - 1000 = 400 \text{ тыс. руб.}$$

$$ЧД_{DA} = (642 + 421 + 154) - 1000 = 217 \text{ тыс. руб.}$$

$$ЧД_{DB} = (183 + 421 + 540) - 1000 = 144 \text{ тыс. руб.}$$

Предпочтение следует отдать проекту А, т.к. ЧДР данного проекта больше.

2. Определите срок окупаемости
 проектов А и В/с учетом и без учета
 фактора времени и чистый
 дисконтированный доход. Сравните
 дисконты проектов равной 13%.

Сделаю вывод

Проект А

Временной интервал	0	1	2	3
инвестиционные затраты, тыс. руб.	900			
денежный доход, тыс. руб.		300	300	600
коэффициент дисконти- рования		0,885	0,783	0,693
дисконтированный денежный доход, тыс. руб.	0	265,5	235	416
кумулятивный денеж- ный поток от проекта, тыс. руб.	-900	-600	-300	300
кумулятивный дисконтированный денежный поток тыс. руб.	-900	-634,5	-399,5	16,5

Корректирующий дисконтированный -
 $-1 / (1 + 0,13)^n$

Проект В

временной шагов	0	1	2	3
инвестиционные затраты тыс. руб.	1500			
декапитализация тыс. руб.		600	600	600
показатели эффективности		0,885	0,783	0,693
декапитализация тыс. руб.	0	531	470	416
перенос инвестиций тыс. руб.	-1500	-900	-300	300
перенос инвестиций тыс. руб.	-1500	-969	-499	-83

Период окупаемости по проектам А и В, определенный по статистическому методу:

$$T_{ок А} = 2 + 300/600 = 2,5 \text{ года}$$

$$T_{ок В} = 2 + 300/600 = 2,5 \text{ года}$$

Период окупаемости, по проектам А и В, рассчитанный с учетом амортизации времени:

$$T_{ок А} = 2 + 399,5/416 = 2,9 \text{ года}$$

То и В = проект не реализуется
Предпочтение следует отдать проекту
А, т.к. проект В не реализуется.

$$ЧДА = (300 + 300 + 600) - 900 = 300 \text{ д.р.}$$

$$ЧДВ = (600 + 600 + 600) - 1500 = 300 \text{ д.р.}$$

$$ЧДАА = (265,5 + 235 + 416) - 900 = 16,5 \text{ д.р.}$$

$$ЧДВВ = (531 + 470 + 416) - 1500 = -83 \text{ д.р.}$$

Предпочтение следует отдать
проекту А, т.к. ЧДВ проекта В
отрицательное.