

Стратегическое задание №2

Исакова Т.В.

1) Решение:

Проект А 9%

Временной интервал	0	1	2	3
Увелич. затрат, ф.р.	1000			
Поток доходов, ф.р.		700	500	200
Коср. дисконт-ин		0,917	0,842	0,772
Поток тек. доход, ф.р.	0	642	421	155
Коммунал. налог, ф.р.	-1000	-300	200	400
Коср. дисконт. пот., ф.р.	-1000	-358	63	218

Коср. диск.  $1/(1+k)^1 = 1/(1+0,09)^1$

$-1000 + 700 = -300$

$-1000 + 642 = -358$

$700 \cdot 0,917 = 641,9 = 642$

Проект В 9%

Временной интервал	0	1	2	3
Увелич. затрат, ф.р.	1000			
Поток доходов, ф.р.		200	500	700
Коср. диск.		0,917	0,842	0,772
Поток тек. доход, ф.р.	0	184	421	541
Ком. платеж. налог, ф.р.	-1000	-800	-300	400
Ком. дисконт. налог, ф.р.	-1000	-816	-395	146

Тока = год, при осуществлении + / невозможная стоимость в начале года / проект начинается в течение года)

Период окупаемости по проектам А и В (по стат. методу):

$Тока = 2 + \frac{300}{500} = 1,6 \text{ года}$      $Токв = 2 + \frac{395}{541} = 2,73 \text{ года}$

Период окупаемости по проектам расцены с учет. фак. времени:

$Тока = 2 + \frac{358}{421} = 1,85 \text{ года}$      $Токв = 2 + \frac{395}{541} = 2,73 \text{ года}$

Предпочтительнее следует выбрать проект А с более корот. сроком окупаемости

$$ЧД_A = (300 + 500 + 200) - 1000 = 400 \text{ т.р.}$$

$$ЧД_B = (200 + 500 + 700) - 1000 = 400 \text{ т.р.}$$

$$ЧД_{1,2}_A = (642 + 421 + 155) - 1000 = 218 \text{ т.р.}$$

$$ЧД_{1,2}_B = (184 + 421 + 541) - 1000 = 146 \text{ т.р.}$$

Предпочтительнее выбрать проект А, т.к. ЧД<sub>1,2</sub> год. проекта больше.

②

Врем. интервал	0	1	2	3	Проект А
13% Инвест. затрат, т.р.	900				
Текущ. доход, т.р.		300	300	600	
Контр. диск.		0,885	0,783	0,693	
Диск. бен. доход, т.р.	0	266	235	416	
Контр. диск. ген. поток, т.р.	-900	-600	-300	300	
Контр. диск. ген. поток, т.р.	-900	-634	-399	17	

Врем. интервал	0	1	2	3	Проект В
Инвест. затрат, т.р.	1500				
Текущ. доход, т.р.		600	600	600	
Контр. диск.		0,885	0,783	0,693	
Диск. бен. доход, т.р.	0	531	470	416	
Контр. диск. ген. поток, т.р.	-1500	-900	-300	300	
Контр. диск. ген. поток, т.р.	-1500	-969	-499	-83	

Окупаемость по став. мере:

$$Ток_A = 2 + \frac{300}{600} = 2,5 \text{ года}$$

$$Ток_B = 2 + \frac{300}{600} = 2,5 \text{ года}$$

Окупаемость с учетом времени графика:

$$Ток_A = 2 + 399/416 = 2,95 \text{ года}$$

$$Ток_B = \text{не окупается}$$

Проект В не окупается, предпочтительнее выбрать А

$$ЧД_A = (300 + 300 + 600) - 900 = 300 \text{ т.р.}$$

$$ЧД_B = (600 + 600 + 600) - 1500 = 300 \text{ т.р.}$$

$$ЧД_{1,2}_A = (266 + 235 + 416) - 900 = 17 \text{ т.р.}$$

$$ЧД_{1,2}_B = (531 + 470 + 416) - 1500 = -83 \text{ т.р.}$$

Предпочтительнее выбрать проект А, т.к. ЧД<sub>1,2</sub> год. проекта больше.