

Практическое задание №3

① Проект А

Временной интервал	0	1	2	3
Инвестиционные затраты, тыс. руб.	900			
Текущий доход от проекта, тыс. руб.		300	400	600
Котировочный дисконтирование		0,917	0,841	0,772
Дисконтированный текущий доход, тыс. руб.	0	275,1	336,4	463,2

Проект Б

Временной интервал	0	1	2	3
Инвестиционные затраты, тыс. руб.	325			
Текущий доход от проекта, тыс. руб.		100	200	300
Котировочный дисконтирование		0,917	0,841	0,772
Дисконтированный текущий доход, тыс. руб.	0	91,7	168,2	231,6

$$ЧДН_A = (275,1 + 336,4 + 463,2) - 900 = 174,7 \text{ тыс. руб.}$$

$$ЧДН_B = (91,7 + 168,2 + 231,6) - 325 = 166,5 \text{ тыс. руб.}$$

$$ИД_A = (275,1 + 336,4 + 463,2) / 900 = 1,2$$

$$ИД_B = (91,7 + 168,2 + 231,6) / 325 = 1,5$$

Проект B является более привлекательным, т.к. его индекс доходности выше, чем у проекта A.

② Проект A

Временной интервал	0	1	2	3
Инвестиционные затраты, тыс. руб.	1500			
Текущий доход от проекта, тыс. руб.		500	600	700
Котировочный дисконтированный		0,869	0,756	0,657
Дисконтированный текущий доход, тыс. руб.	0	434,5	453,6	459,9
Кумулятивный денежный поток от проекта, тыс. руб.	-1500	-1000	-400	300
Кумулятивный дисконтированный денежный поток, тыс. руб.	-1500	-1065,5	-611	-152

Проект B

Временной интервал	0	1	2	3
Инвестиционные затраты, тыс. руб.	1500			
Текущий доход от проекта, тыс. руб.		700	800	500
Котировочный дисконтированный		0,869	0,756	0,657
Дисконтированный текущий доход, тыс. руб.	0	608,3	453,6	328,5
Кумулятивный денежный поток от проекта, тыс. руб.	-1500	-800	-200	300
Кумулятивный дисконтированный денежный поток, тыс. руб.	-1500	-891,7	-438,1	-109,6

Срок окупаемости по проектам A и B по статистическому методу

$$Ток_A = 2 + 400/700 = 2,57 \text{ года}$$

$$Ток_B = 2 + 200/500 = 2,4 \text{ года}$$

Курсов окупаемости с учетом фактора времени

Тока \Rightarrow составит более 3-ех лет.

Тока Б = составит более 3-ех лет.

$$ЧД_A = (500 + 600 + 700) - 1500 = 300 \text{ тысяч руб.}$$

$$ЧД_B = (700 + 600 + 500) - 1500 = 300 \text{ тысяч руб.}$$

$$ЧДД_A = (434,5 + 453,6 + 459,9) - 1500 = -152 \text{ тысячи руб.}$$

$$ЧДД_B = (608,3 + 453,6 + 328,5) - 1500 = -109,6 \text{ тысячи руб.}$$

Оба проекта являются убыточными.

$$КД_A = (434,5 + 453,6 + 459,9) / 1500 = 0,9$$

$$КД_B = (608,3 + 453,6 + 328,5) / 1500 = 0,92$$

Проект Б является более привлекательным, так как индекс доходности у него выше.