

$$ИД_A = (275 + 337 + 463) / 900 = 1,19$$

$$ИД_B = (92 + 168 + 232) / 325 = 1,51$$

Проект В обн-ся более прибылек-ым,  
т.к. его индекс доходности выше,  
чем у проекта А.

2) Определите срок окупаемости  
проектов А и В (с учетом и без учета  
фактора времени), а также чистый  
дисконт-ный доход и индекс доходности.

Ставка дисконта = 15%.

Проект А.

Временной интервал	0	1	2	3
инвест-е затраты, т.р.	1500			
текущий доход, т.р.		500	600	700
Кэф-т дисконт-я		0,870	0,756	0,658
дисконт-й тек. доход	0	435	454	461
чист-й дисконт-ный поток от проекта, т.р.	-1500	-1000	-400	300
чист-й дисконт-ный ден. поток, т.р.	-1500	-1065	-611	-150

## Проект В.

Врем. интер.	0	1	2	3
Извест-е затрат, руб.	1500			
тек. доход, руб.		700	600	500
Кэфф-т дисконтир.		0,870	0,756	0,658
Диск-й тек. доход, руб.	0	609	454	329
Кумуля-й ген. поток от проекта, руб.	-1500	-800	-200	300
Кумуля-й дисконти-й ген. поток, руб.	-1500	-891	-437	-108

$$\text{ЧДВ} = (609 + 454 + 329) - 1500 = -108.$$

$$\text{ЧДА} = (435 + 454 + 461) - 1500 = -150$$

Предполагаемая проект В.

$$\text{ИДА} = (435 + 454 + 461) / 1500 = 0,9$$

$$\text{ИДВ} = (609 + 454 + 329) / 1500 = 0,93.$$

Предполагается проект В.

Период окупаемости с учетом фактора времени:

$$\text{Ток А} = 2 \text{ года} + 400 / 700 = 2,57 \text{ года}$$

$$\text{Ток В} = 2 \text{ года} + 200 / 500 = 2,4 \text{ года}$$

Период окупаемости с учетом фактора времени:

Ток А = за этот интервал времени проект не окупается

Ток В = за этот период проект не окупается  
Предоставляем проект В.

# Практическая работа № 3.

Михайлова А.Н.

3ЭПТ-1-17.

Опр - е ширекса доходности

1) Оцените привлекательность альтернативных инвестиц-ых проектов с исп-ем попу-ля ЧДС и ИФ. Ставку диск-я принять 9%.

Проект А.

Временной интервал	0	1	2	3
извест-е затраты, т.р	900			
текущий доход от проекта		300	400	600
коэф. диск-я		0,917	0,842	0,772
диск-й тек. доход. т.р.	0	275	337	463

Проект В.

Временной интервал	0	1	2	3
извест-е затраты, т.р	325			
текущ. доход от проекта, т.р		100	200	300
коэф. диск-я		0,917	0,842	0,772
диск-й тек. доход. т.р	0	92	168	232

$$\text{ЧДС}_A = (275 + 337 + 463) - 900 = 175 \text{ т.р.}$$

$$\text{ЧДС}_B = (92 + 168 + 232) - 325 = 167 \text{ т.р.}$$

Предпочтительнее следует отдать проекту А