Практическое задание№3

1. Оцените привлекательность альтернативных инвестиционных проектов с использованием показателя ЧДД и ИД. Ставку дисконтирования принять 9%.

**Проект а**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Временной интервал | 0 | 1 | 2 | 3 |
| Инвестиционные затраты, тыс. руб. | 900 |  |  |  |
| Текущий доход от проекта, тыс. руб. |  | 300 | 400 | 600 |
| Коэффициент дисконтирования |  | 0,917 | 0,841 | 0,772 |
| Дисконтированный текущий доход, тыс. руб. | 0 | 275,1 | 336,4 | 463,2 |
| Кумулятивный денежный поток от проекта, тыс. руб. | -900 | -600 | -200 | 400 |

ЧДДа=(275,1+336,4+463,2)-900=174,7

ИД=(275,1+336,4+463,2):900=1,19

**Проект б**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Временной интервал | 0 | 1 | 2 | 3 |
| Инвестиционные затраты, тыс. руб. | 325 |  |  |  |
| Текущий доход от проекта, тыс. руб. |  | 100 | 200 | 300 |
| Коэффициент дисконтирования |  | 0,917 | 0,841 | 0,772 |
| Дисконтированный текущий доход, тыс. руб. | 0 | 91,7 | 168,2 | 231,6 |
| Кумулятивный денежный поток от проекта, тыс. руб. | -325 | -225 | -25 | +275 |

ЧДД=91,7+168,2+231,6)-325=166,5

ИД=(91,7+168,2+231,6):325=1,52

Вывод: проект В является более привлекательным, т.к его индекс доходности больше, чем у проекта А

 **2** Определите срок окупаемости проектов А и В (с учетом и без учета фактора времени), а также чистый дисконтированный доход и индекс доходности. Ставку дисконта принять равной 15%.

Проект А

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Временной интервал | 0 | 1 | 2 | 3 |
| Инвестиционные затраты, тыс. руб. | 1500 |  |  |  |
| Текущий доход от проекта, тыс. руб. |  | 500 | 600 | 700 |
| Коэффициент дисконтирования |  | 0,869 | 0,756 | 0,657 |
| Дисконтированный текущий доход, тыс. руб. | 0 | 434,5 | 453,6 | 459,9 |
| Кумулятивный денежный поток от проекта, тыс. руб. | -1500 | -1000 | -400 | 300 |

ТокА= 2+(400:700)= 2,6г.

ЧДД=(434,5+453,6+459,9)-1500= -152

ИД=1348/1500=0,89

Проект Б

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Временной интервал | 0 | 1 | 2 | 3 |
| Инвестиционные затраты, тыс. руб. | 1500 |  |  |  |
| Текущий доход от проекта, тыс. руб. |  | 700 | 600 | 500 |
| Коэффициент дисконтирования |  | 0,869 | 0,756 | 0,657 |
| Дисконтированный текущий доход, тыс. руб. | 0 | 608,3 | 453,6 | 328,5 |
| Кумулятивный денежный поток от проекта, тыс. руб. | -1500 | -800 | -200 | 300 |

Токб= 2+(200:500)=2,4г.

ЧДД=(608,3+453,6+328,5)-1500= -109,6(не окупился за видимый период)

ИД=1390,4/1500=0,93

Вывод: Проект А и проект Б не могут приносить прибыль, так как ЧДД данных проектов меньше 0. Так же индекс доходности проектов А и Б меньше 1, что говорит о неэффективности проектов.