

① Савна 9%

Проект А					Проект В				
Временная интервал	0	1	2	3	0	1	2	3	
Извест. затрат, Т.р.	900				325				
Температ. доход, Т.р.		300	400	600		100	200	300	
Коср. гудвил.		0,9174	0,8413	0,7722		0,917	0,841	0,772	
Дисонт. доход, Т.р.	0	275,1	336,8	463,2	0	91,7	168,4	231,6	

$ЧД, А (A) = 275,1 + 336,8 + 463,2 - 900 = 175,1 \text{ Т.р.}$

$ИД, А (A) = (275,1 + 336,8 + 463,2) : 900 = 1,17$

$ЧД, А (B) = 91,7 + 168,4 + 231,6 - 325 = 166,7 \text{ Т.р.}$

$ИД (B) = (91,7 + 168,4 + 231,6) : 325 = 1,51$

$1\% = \frac{1}{1+0,09} = 0,9174$

Проект В является более привлекательным, т.к. его ИД больше, чем у проекта А.

② Савна 15

Проект А, В		Временная интервал			
		0	1	2	3
Известные затраты, Т.р.	A	1500			
	B	1500			
Температ. доход, Т.р.	A		500	600	700
	B		700	600	500
Коср. гудвил.	A		0,870	0,756	0,658
	B		0,869	0,756	0,657
Дисонт. тем. доход, Т.р.	A	0	435	454	460
	B		608,3	453,6	328,5
Кумулят. дисконт. Т.р.	A	-1500	-1000	-400	300
	B	-1500	-800	-200	300
Кумулят. дисконт. гудвил. Т.р.	A	-1500	-1065	-611	150
	B	-1500	-891,7	-438,1	-109,6

$Ток А = 2 \text{ года} + \left(\frac{400}{700}\right) = 2,57 \text{ года}$

Ток А = не окупается за 3 года

$ЧДД А = (435 + 454 + 460) - 1500 = -151$

$ИД А = (435 + 454 + 460) : 1500 = 0,89 < 1$ и следовательно проект

$Ток В = 2 \text{ года} + \left(\frac{200}{500}\right) = 2,4 \text{ года}$

Ток В = не окупается за 3 года

$ЧДД В = (608,3 + 453,6 + 328,5) - 1500 = 1309,4 - 1500 = -190,6$

$ИД В = (608,3 + 453,6 + 328,5) : 1500 = 1309,4 : 1500 = 0,87 < 1$ - и следовательно проект

В соответствии с наименьшими значениями сроков окупаемости следует выбрать проект А, т.к.: ЧДД данного проекта больше, а также его меньше рентабельности больше, чем у проекта В.