

## Компьютерная работа №2

Берашинев А. М. ЗСММ-2-20

1. ЕВЧ - внут. норма доходности
2. Внутренн. норма доходности (ЕВЧ)
3. Инвестиционный проект в году  $t$  ( $K_t$ )
4. Операционные расходы в году  $t$  ( $3t$ )
5. расходы от операционной деятельности в году  $t$  ( $R_t$ )

Задача 1. Рассмотрим бизнес распределительных доходов во времени на извлеченных показателях. Для проектов X и Y, ставку риска принимаем 11% и 16%. для проекта X, для проекта Y ВЧР брать водрами самостоятельно.

### Проект X

Вр. инт.	0	1	2	3	4	5
Исх. затр	1200					
Птек. доход		600	700	800	900	1000
Корр. 2 10%		0,9009	0,8116	0,7312	0,6587	0,5935
Кли. мех. год.	0	540,54	568,12	584,96	592,83	593,5
КЧН. г. н.	-1200	-600	100	900	1800	2800
КЧН. инт	-1200	-659,46	-91,34	493,62	1086,45	1679,95
Корр. 9 16%		0,862	0,743	0,641	0,552	0,476
Дачн. т. г	0	517,2	520,1	512,8	496,8	476
Кли. г. V	-1200	-600	100	900	1800	2800
Кли. г. инт	-1200	-682,8	-162,7	350,1	846,9	1322,9

Терминал А.М. 3СММ-2-20

Проект y	0	1	2	3	4	5	
Эп. инв.	1200						
Убавения		1000	900	800	700	600	
Фак. доз.		0,9009	0,8116	0,7312	0,6587	0,5935	
К.г. 11%		900,9	730,44	584,96	461,09	356,1	$\Sigma = 3033,49$
Диск. Т. 8	0	-200	700	1500	2200	2800	
Кэф. 0 н.	-1200	-299,1	431,34	1016,5	1477,39	1833,49	
Кэф. диск.	-1200	0,862	0,793	0,641	0,512	0,416	
Косп. 16%	0	162	668,7	512,8	386,4	285,6	$\Sigma = 2715,5$
Диск. к.г.	-1200	-200	700	1500	2200	2800	
Кэф. диск. ном	-1200	-391	330	193,5	1229,9	1515,5	
Кэф. диск.							

$BHD x = 23,5$

$BHD y = 28,8$

Период окупаемости без учета инфляции:

$Ток x (5\%) = 1 + 600 / 700 = 1,86 \text{ года}$

$Ток y (5\%) = 1 + 200 / 900 = 1,2 \text{ года}$

Период окупаемости с учетом фак. времени:

$Ток x (5\%) = 2 + 91,34 / 584,96 = 2,16 \text{ года}$

$Ток y (5\%) = 1 + 299,1 / 730,44 = 1,4 \text{ года}$

$УДР x = (540,54 + 568,12 + 584,96 + 592,83 + 592,5) - 1200 = 1679,95 \text{ т.р.}$

$УДР y = (900,9 + 730,44 + 584,96 + 461,09 + 356,1) - 1200 = 1833,49 \text{ т.р.}$

$УР x = 2179,95 / 1200 = 1,82$

$УР y = 3037,49 / 1200 = 2,53$

Выбор: Проект y является эффективней по всем показателям.