Рассчитать показатели ЧДД, ИД и срока окупаемости инвестиционных проектов А, В С и Д. Составить заключение относительно инвестиционной привлекательности альтернативных вариантов капитальных вложений. Ставку дисконтирования принять 12%. Инвестиционные затраты (-), текущий доход, в тыс. руб.

**Проект А**

**Проект А**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Временной интервал** | **0** | **1** | **2** | **3** | **4** |
| **Инвестиционные затраты** | **250000** |  |  |  |  |
| **Текущий доход от проекта** |  | **50000** | **100000** | **150000** | **200000** |
| **Коэффициент дисконтирования** |  | **0,89** | **0,79** | **0,71** | **0,635** |
| **Дисконтированный текущий доход** | **0** | **44500** | **79000** | **106500** | **127000** |
| **Кумулятивный денежный поток от**  **Проекта** | **-250000** | **-200000** | **-100000** | **50000** | **250000** |
| **Кумулятивный дисконтированный денежный поток** | **-250000** | **-205500** | **-126500** | **-20000** | **107000** |

**Период окупаемости:**

**ТокА=2 года+100000/150000=2,6 года**

**Период окупаемости с учетом фактора времени:**

**ТокА=3 года + 20000/127000=3,15 года**

**ЧДДА=(44500+79000+106500+127000)-250000=107000**

**ИДА=357000/250000=1,428**

**Проект В**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Временной интервал** | **0** | **1** | **2** | **3** | **4** |
| **Инвестиционные затраты** | **250000** |  |  |  |  |
| **Текущий доход от проекта** |  | **200000** | **150000** | **100000** | **50000** |
| **Коэффициент дисконтирования** |  | **0,89** | **0,79** | **0,71** | **0,635** |
| **Дисконтированный текущий доход** | **0** | **178000** | **118500** | **71000** | **31750** |
| **Кумулятивный денежный поток от**  **Проекта** | **-250000** | **-50000** | **100000** | **200000** | **250000** |
| **Кумулятивный дисконтированный денежный поток** | **-250000** | **-72000** | **46500** | **117500** | **149250** |

**Период окупаемости:**

**ТокВ=1 год+50000/150000=1,3 года**

**Период окупаемости с учетом фактора времени:**

**ТокВ=1 год+72000/118500=1,6 года**

**ЧДДВ=(178000+118500+71000+31750)-250000=149250**

**ИДВ=399250/250000=1,597**

**Проект С**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Временной интервал** | **0** | **1** | **2** | **3** | **4** |
| **Инвестиционные затраты** | **250000** |  |  |  |  |
| **Текущий доход от проекта** |  | **125000** | **125000** | **125000** | **125000** |
| **Коэффициент дисконтирования** |  | **0,89** | **0,79** | **0,71** | **0,635** |
| **Дисконтированный текущий доход** | **0** | **111250** | **98750** | **88750** | **79375** |
| **Кумулятивный денежный поток от**  **Проекта** | **-250000** | **-125000** | **0** | **125000** | **250000** |
| **Кумулятивный дисконтированный денежный поток** | **-250000** | **-138750** | **-40000** | **48750** | **128125** |

**Период окупаемости:**

**ТокС=2 года**

**Период окупаемости с учетом фактора времени:**

**ТокС=2 года+40000/88750=2,45 года**

**ЧДДС=(111250+98750+88750+79375)-250000=128125**

**ИДС=378125/250000=1,5125**

**Проект Д**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Временной интервал** | **0** | **1** | **2** | **3** | **4** |
| **Инвестиционные затраты** | **250000** |  |  |  |  |
| **Текущий доход от проекта** |  | **100000** | **100000** | **150000** | **150000** |
| **Коэффициент дисконтирования** |  | **0,89** | **0,79** | **0,71** | **0,635** |
| **Дисконтированный текущий доход** | **0** | **89000** | **79000** | **106500** | **95250** |
| **Кумулятивный денежный поток от**  **Проекта** | **-250000** | **-150000** | **-50000** | **100000** | **250000** |
| **Кумулятивный дисконтированный**  **денежный поток** | **-250000** | **-161000** | **-82000** | **24500** | **119750** |

**Период окупаемости:**

**ТокД=2года+50000/150000=2,3 года**

**Период окупаемости с учетом фактора времени:**

**ТокД=2года+82000/106500=2,77 года**

**ЧДДД=(85000+75000+106500+95250)-250000=119750**

**ИДД=369750/250000=1,479**

**Вывод: Проект В привлекательнее по сравнению с другими проектами, так как, срок окупаемости у проекта низкий, а показатели ЧДД и ИД – высокие.  
Следующим по преимуществам идет проект С, а после проект Д, и последний – проект А , т.к срок окупаемости- высокий, а ЧДД И ИД –низкие.**