Задача

Рассчитать показатели эффективности проекта, капитальные вложения по которому составляют 20 млн. руб., а ожидаемый годовой доход 3 млн. руб. Срок службы проекта 10 лет. Дисконтная ставка 12%.

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Временной интервал | 0 | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
| Инвест. затраты | 20 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Текущий доход |  | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 |
| Коэф. диск. 12% |  | 0,8929 | 0,7972 | 0,7118 | 0,6355 | 0,5674 | 0,5066 | 0,4523 | 0,4039 | 0,3606 | 0,3220 |
| Диск. тек. доход | -20 | 2,68 | 2,39 | 2,14 | 1,91 | 1,70 | 1,52 | 1,36 | 1,21 | 1,08 | 0,97 |
| Куммул. денежный поток от проекта | -20 | -17 | -14 | -11 | -8 | -5 | -2 | 1 | 4 | 7 | 10 |
| Куммул. диск. ден. поток | -20 | 17,32 | -14,93 | -12,79 | -10,89 | -9,19 | -7,67 | -6,31 | -5,1 | 4,02 | -3,05 |

ЧДД = (2,68+2,39+2,14+1,91+1,70+1,52+1,36+1,21+1,08+0,97) -20 = -3,04 млн. руб.

ЧД = (3 млн \* 10 млн.) -20 млн. = 10 млн.

ЧД= 16,96/20= 0,848

**Вывод:** За 10 лет проект не окупится, потому что ЧДД = -3,04 млн. руб, а ЧД меньше единицы.