

Практика 5.10.20

Проект А

Время интервала	0	1	2	3
Известный зат-та, руб	900			
Тек. зат-г от проекта, тыс. руб.	0	300	400	600
Кэф-т дисконтирования, $\min \epsilon = 5\%$	0	0,952	0,907	0,864
Max дисконтир-й тек. зат-г, тыс. руб	0	286	363	518 $\Sigma = 1167$
Кэф-т дисконтиров-я, $\max \epsilon = 21\%$	0	0,826	0,683	0,564
Min дисконтир-й тек. зат-г, тыс. руб.	0	248	273	338 $\Sigma = 859$

$$\frac{1167 - 900}{859 - 900} = \frac{5 - (5 + x)}{5 - 21}$$

$$BHPA = 5 + x = 5 + 13,87 = 18,87\%$$

Проект Б

Время интервала	0	1	2	3
Изв. зат-та, тыс. руб	325			
Тек. зат-г от проекта, руб	0	100	200	300
Кэф-т дисконтир-я, $\min \epsilon = 5\%$	0	0,952	0,907	0,864
Max дисконтир-й тек. зат-г, тыс. руб	0	95	181	259 $\Sigma = 535$
Кэф-т дисконтир-я, $\max \epsilon = 35\%$	0	0,74	0,548	0,406

Мин дисконт-и тек. поток, 0 74 110 1625

$$\frac{335 - 325}{335 - 306} = \frac{5 - (5+X)}{5 - 35}$$

$$BTRD_B = 5+X = 5 + 2,5 = 7,5\%$$

Проекту Б следует отдать предпочтение, т.к. он имеет более высокие

№2 Проект А.

Врем-и инт-н 0 1 2 3

Инвест. зат-ты, тыс. руб	1500			
Тек. поток от проекта, тыс. р		500	600	700
Кэфф. дисконт-и $\min \epsilon = 5\%$		0,952	0,907	0,864
Мак дисконт-и тек. поток, тыс. руб	0	476	544	605 $= 1625$
Мак текущий дисконт-и ген. поток, $\epsilon = 1500$	-1500	-1024	-480	125
Кэфф-и дисконт-и $\max \epsilon = 21\%$		0,826	0,683	0,564
Мин дисконт-и тек. поток, тыс. руб	0	413	410	395
Мин текущий дисконт-и ген. поток, тыс. руб	-1500	-1087	-677	-283

$$TOK A_{max} = 22 + 480/605 = 2,8 \text{ года}$$

$TOK A_{min}$ = проект не окупится за 3 года

$$\frac{1625 - 1500}{1625 - 848} = \frac{5 - (5+X)}{5 - 21} \quad BTRD_A = 5+X = 5 + 2,57 = 7,57\%$$

Проект Б	0	1	2	3
Время-и инвест-и	0	1	2	3
Выбор-зат-т, тыс руб	1500			
Тек. доход от проекта, т.р	0	700	600	500
Кэфф-т дисконта - ρ $\min \rho = 5\%$	0	0,952	0,907	0,864
Max дисконт-и тек. доход, тыс. руб	0	666	544	432
Max текущ-и дисконт-и ген. поток, тыс. руб	-1500	-834	-290	142
Кэфф-т дисконта - ρ , $\max \rho = 21\%$	0	0,826	0,683	0,564
Min дисконт-и тек. доход, тыс. руб	0	578	410	282
Min текущ-и дисконт-и ген. поток, тыс. руб	-1500	-922	-512	-230

$$\text{Ток } D_{\text{max}} = 22 + 290/432 = 2,67 \text{ года}$$

Ток $D_{\text{min}} =$ проект не окупится за 3 года

$$\frac{1642 - 1500}{1642 - 1270} = \frac{5 - (5+k)}{5-21}$$

$$\text{ВНД}_B = 5+k = 5+6,1 = 11,1\%$$

Выбор: эффективен проект Б с наименьшим сроком окупаемости и с max ВНД.