**Задача**

Внедрение нового оборудования дает возможность инвестору получить годовой денежный поток в размере 1200 руб. После 5 лет работы инвестор планирует продать это оборудование за 5000 руб. Требуемая доходность – 6 % в год. Определите максимальную цену, которую заплатит инвестор за оборудование.

**Решение*:***

Инвестор не заплатит за новое оборудование сумму, большую, чем текущая стоимость будущих доходов от этого оборудования.

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Временной интервал | 0 | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| Инвестиционные затраты, тыс. руб. | 5000 |   |   |   |   |   |
| Текущий доход от проекта, тыс. руб. |   | 1200 | 1200 | 1200 | 1200 | 6200 |
| Коэффициент дисконтирования |   | 0,943 | 0,890 | 0,840 | 0,792 | 0,747 |
| Дисконтированный текущий доход, тыс. руб. | 0 | 1132,08 | 1068 | 1007,54 | 950,51 | 4633,00 |
| Кумулятивный денежный поток от проекта, тыс. руб. | -5000 | -3800 | -2600 | -1400 | -200 | 6000 |
| Кумулятивный дисконтированный денежный поток, тыс. руб. | -5000 | -3867,9 | -2799,93 | -1792,39 | -841,87 | 3791,13 |

*ЧДД= 1132,08+1068+1007,54+950,51+4633=8791,13*

*Вывод:* Максимальная цена, которую инвестор заплатит за новое оборудование 8791,13.