

Трактика

Задача 1:

Проект А:

Временной интервал	0	1	2	3
инвестиц. з-той, тыс.р.	500			
текущ. доход, тыс.р.		500	400	600
коэф-т дисконт-а		0,8174	0,8417	0,7722
дисконт ДТ, тыс.р.		275	337	463
чист. ДП, тыс.р.	-500	-600	-200	400
чист. диск. ДП, тыс.р.	-500	-625	-288	175

Проект Б:

Временной интервал	0	1	2	3
инвестиц. з-той, тыс.р.	325			
текущ. доход, тыс.р.		100	200	300
коэф-т дисконт-а		0,8174	0,8417	0,7722
дисконт ТД, тыс.р.		82	168	232
чист. ДП, тыс.р.	-325	-225	-25	275
чист. диск. ДП, тыс.р.	-325	-233	-65	167

Решение:

$$\left. \begin{aligned} \text{Ток А} &= 2 + \frac{200}{600} = 2,33 \text{ года} \\ \text{Ток Б} &= 2 + \frac{25}{300} = 2,08 \text{ года} \end{aligned} \right\} \text{ период окупаемости}$$

$$\left. \begin{aligned} \text{Ток А} &= 2 + \frac{288}{463} = 2,62 \text{ года} \\ \text{Ток Б} &= 2 + \frac{65}{232} = 2,28 \text{ года} \end{aligned} \right\} \text{ период окуп-ти с учётом фактора времени}$$

$$ЧДД_A = (275 + 337 + 463) - 500 = 175 \text{ тыс. р.}$$

$$ЧДД_B = (82 + 168 + 232) - 325 = 167 \text{ тыс. р.}$$

$$ИД_A = \frac{(275 + 337 + 463)}{500} = 1,19$$

$$ИД_B = \frac{82 + 168 + 232}{325} = 1,51$$

Вывод: Несмотря на то, что оба проекта, рассмотренные в задании, являются перспективными, ввиду большего значения, является более предпочтительным.

Задача 2:

Проект А

Временной интервал	0	1	2	3
известны 3-год, тыс. р.	1500			
текущие затраты, тыс. р.		500	600	700
коэф. дисконтирования		0,8696	0,7561	0,6575
диск. ТД, тыс. руб.		435	454	460
диск. ДП, тыс. руб.	-1500	-1000	-400	300
диск. ДП, тыс. р.	-1500	-1065	-611	-151

Проект Б

Временной интервал	0	1	2	3
известны 3-год, тыс. р.	1500			
текущие затраты, тыс. р.		700	600	500
коэф. дисконтирования		0,8696	0,7561	0,6575
диск. ТД, тыс. руб.		609	454	328
диск. ДП, тыс. руб.	-1500	-800	-200	300
диск. ДП, тыс. р.	-1500	-881	-437	-108

Решение 1

$$\left. \begin{aligned} \text{Ток А} &= 2 + \frac{400}{700} = 2,57 \text{ года} \\ \text{Ток Б} &= 2 + \frac{200}{500} = 2,4 \text{ года} \end{aligned} \right\} \text{ период окупаемости}$$

$$\left. \begin{aligned} \text{Ток А} &= \text{---} \\ \text{Ток Б} &= \text{---} \end{aligned} \right\} \text{ период окупаемости с учетом времени}$$

$$\text{УДД}_A = (435 + 454 + 460) - 1500 = -151 \text{ тыс. р.}$$

$$\text{УДД}_B = (608 + 454 + 328) - 1500 = -108 \text{ тыс. р.}$$

$$\text{УД}_A = \frac{(435 + 454 + 460)}{1500} = 0,9$$

$$\text{УД}_B = \frac{(608 + 454 + 328)}{1500} = 0,93$$

Вывод: Несмотря на формулировку можно сделать вывод, что оба проекта не соответствуют условиям, а следовательно являются неперспективными.