

Практика

18.10.24

1) Проект А

Временной кв.	0	1	2	3
Извест. зат-а ^{мес. р.}	300			
Текущий доход ^{мес. р.}		300	400	600

Проект Б

Временной кв.	0	1	2	3
Извест. зат-а ^{мес. р.}	325			
Текущий доход ^{мес. р.}		100	200	300

Проект А

Временной интервал	0	1	2	3
Извест. зат-а ^{мес. р.}	300			
Текущий доход ^{мес. р.}		300	400	600
Копр. доход-уд.		0,917	0,842	0,772
Диско. вын. ^{мес. р.}	0	275	337	463

$$1 \text{ год} = 1 / (1 + 0,09) = 0,917$$

$$2 \text{ год} = 1 / (1 + 0,09)^2 = 0,842$$

$$3 \text{ год} = 1 / (1 + 0,09)^3 = 0,772$$

$$Q_A = (275 + 337 + 463) - 300 = 175$$

$$u_A = (275 + 337 + 463) / 300 = 1,13$$

Проект Б

Временной интервал	0	1	2	3
	325			
		100	200	300
		0,917	0,842	0,772
	0	92	168	232

$$1 \text{ год} = 1 / (1 + 0,09) = 0,917$$

$$2 \text{ год} = 1 / (1 + 0,09)^2 = 0,842$$

$$3 \text{ год} = 1 / (1 + 0,09)^3 = 0,772$$

$$\sum DD = (32 + 168 + 232) - 325 = 167$$

$$UD_B = (32 + 168 + 232) / 325 = 1,51$$

Вывод: по показателю $\sum DD$ привлекательней проект А, по показателю индекса доходности проект Б.

2)

	Проект А	Проект Б
Извест. затрата мес.р	1500	1500
Текущ. доход мес.р по 1-му интервалу	500	700
2	600	600
3	700	500

Проект А

Временной интервал	0	1	2	3
Извест. затрата мес.р	1500			
Текущ. доход от мес.р		500	600	700
Кэф. дискон. уд		0,870	0,756	0,658
Диско-уд текущ. доход	0	435	454	460

$$1 \text{ год} = 1 / (1 + 0,15) = 0,870$$

$$2 \text{ год} = 1 / (1 + 0,15)^2 = 0,756$$

$$3 \text{ год} = 1 / (1 + 0,15)^3 = 0,658$$

$$\sum DD_A = (435 + 454 + 460) - 1500 = -151$$

$$UD_A = (435 + 454 + 460) / 1500 = 0,90$$

Проект Б

Временной интервал	0	1	2	3
Извест. затрата мес.р	1500			
Текущ. доход от мес.р		700	600	500
Кэф. дискон. уд		0,870	0,756	0,658
Диско-уд текущ. доход	0	609	454	329

$$1 \text{ год} = 1 / (1 + 0,15) = 0,870$$

$$2 \text{ год} = 1 / (1 + 0,15)^2 = 0,756$$

$$3 \text{ год} = 1 / (1 + 0,15)^3 = 0,658$$

$$\Delta D_5 = (609 + 454 + 329) - 1500 = -108$$

$$\Delta D_5 = (609 + 454 + 329) / 1500 = 0,93$$

Вывод: по показателям ΔD и индекса доходности проект 5 является наиболее привлекательным.