

Pharmacia 11.10.

Sagara I

Pharm A.

№р. уст.	0	1	2	3
Увб., т.р.	1000	400	800	300
Терм. год., т.р.		700	500	300
Кум. ДИ	-1000	-300	200	500
$\alpha / E = 13\%$	-	0,8850	0,7831	0,6931
Диск. TD		620	392	208
Кум. ДДИ	-1000	-380	12	220

$$T_{OK} = 1 + \frac{300}{500} = 1,6$$

$$T_{OK}^D = 1 + \frac{380}{3,92} = 1,97$$

$$ЧДД = (620 + 392 + 208) - 1000 = 220 \text{ т.р.}$$

$$ВД = \frac{(620 + 392 + 208)}{1000} = 1,22.$$

Проект В.

Пер. вв.	0	1	2	3
Увл, т.р.	1000			
Тер. год, т.р.		300	500	700
Кум. ДП	-1000	-700	-200	500
$L E = 13\%$	-	0,8850	0,7681	0,6931
Диск. Т.Р.		266	392	485
Кум. ДДП	-1000	-734	-342	143

$$T_{ок} = 2 + \frac{100}{400} = 2,25$$

$$T_{ок}^2 = 2 + \frac{342}{485} = 2,71$$

$$ЧДД = (266 + 392 + 485) - 1000 = 143 \text{ т.р.}$$

$$ИД = \frac{266 + 392 + 485}{1000} = 1,143$$

Вывод: преимущество имеет вариант проекта А, т.к. он имеет более короткий срок окупаемости и более высокий ЧДД.

Задача 2.

$$E = 9\%$$

Пер. вв.	0	1	2	3
Увл, т.р.	900			
Тер. год, т.р.		400	400	400
Кум. ДП	-900	-500	-100	300
$L E = 9\%$		0,9174	0,8417	0,7722
Диск. Т.Р.		367	337	309
Кум. ДДП	-900	-533	-196	113

$$T_{ок} = 2 + \frac{100}{400} = 2,25$$

$$T_{ок}^2 = 2 + \frac{196}{309} = 2,63$$

$$ЧДД = (367 + 337 + 309) - 900 = 113 \text{ т.р.}$$

$$ИД = \frac{367 + 337 + 309}{900} = 1,125$$

$$E = 14\%$$

№ стр. инв.	0	1	2	3
Утеб., т.р.	900			
Тек. год, т.р.		400	400	400
Кум ДП	-900	-500	-100	300
Σ E=14%	-	0,8772	0,7695	0,6750
Диск TD		357	308	270
Кум ДДП	-900	-549	-241	29

$$T_{0K} = 2 + \frac{100}{400} = 2,25$$

$$T_{0K} = 2 + \frac{241}{270} =$$

$$= 2,89$$

$$ЧДД = (357 + 308 + 270) - 900 = 29 \text{ т.р.}$$

$$ИД = \frac{357 + 308 + 270}{900} = 1,032$$

Вывод: проект А лучше реализовать при ставке дисконтирования $E=9\%$ и при $E=14\%$ лучше при $E=9\%$. Проект лучше всего реализовать, т.к. так при $E=9\%$ меньше, чем при $E=14\%$, марже при ставке 9% ЧДД больше на 84 т.р., чем при 14% .