

Взкб у Абдувашева Сумирако ул. кеде.

1-22

Оценка инвестиционных проектов на
предприятиях.

Преподавателя доц Юзине Наталья
Анатольевна

Мод курс "Экономическая оценка
инвестиций".

Email: eor100@mail.ru.

Фракционная занятость 1 12,10

Определение срока окупаемости и 200

1. Проект А.

Время интервал	0	1	2	3
Инвест, затраты млн. руб	1000			
Текуш. доход млн. руб		700	500	200
коэф. дисконт		0,917	0,842	0,772
Дисконт. тех. доход, млн	0	642	421	154
кумулят. ден. п., млн. р	-1000	-300	200	400
кумулят. диск. ден. п., млн. руб	-1000	-358	63	217

Проект Б.

Время интервал	0	1	2	3
Инвест. зат., млн руб	1000			
Текуш. доход, млн руб		200	500	700
коэф. диск. т.п.		0,917	0,842	0,772

Дисконтир дох, млн руб	0	183	421	840
купили млн руб	-1000	-800	-300	400
купили, диск, млн руб	-1000	-817	-396	144

Срок окупаемости
по статистике методу

$T_{ок A} = 1200 + 300 / 200 = 1,4 \text{ года}$
 $T_{ок B} = 2 \text{ года} + 300 / 500 = 2,6 \text{ года}$
 с учетом фактора времени

$T_{ок A} = 1200 + 358 / 421 = 1,9 \text{ года}$
 $T_{ок B} = 2 \text{ года} + 396 / 540 = 2,7 \text{ года}$

Предполагаемые следующие отдачи проекта
A 200

$ZDA = (700 + 500 + 200) - 1000 = 400 \text{ млн руб}$
 $ZDB = (1200 + 500 + 700) - 1000 = 400 \text{ млн руб}$
 $ZDDA = (642 + 421 + 154) - 1000 = 217 \text{ млн руб}$
 $ZDDB = (1183 + 421 + 540) - 1000 = 144 \text{ млн руб}$

Предполагаемые следующие отдачи проек-
ту A

2. Проект А

Время интервал	0	1	2	3
Увелич. затр млн руб	900			
Тесис. доход млн руб		300	300	600
коэф дискон мир		0,885	0,783	0,693
Дисконтмир млн дол, млн руб	0	266	235	416
Кумулянт поток млн руб	-900	-600	-300	300
Кумулянт, диск дол и млн руб	-900	-634	-399	17

Проект Б

Время интервал	0	1	2	3
Увелич затр млн руб	1500			
Тесис. доход млн руб		600	600	600
коэф дискон		0,885	0,783	0,693

дисконтный век год, млн руб	0	531	470	416
выкуп, век год, млн руб	-1500	-900	-300	300
кредит, век год, млн руб	-1500	-969	-489	-83

Срок окупаемости

по статистике методу

Ток А = 2 года + 300 / 300 = 3 года

Ток Б = 2 года + 300 / 600 = 2,5 года

с учетом фактора времени

Ток А = 2 года + 399 / 416 = 2,96 года

Ток Б = 2 года + 489 / 416 = 3,2 года

Предполагаемые стоим отдам проекту & ЦДД

$ZDA = (300 + 300 + 600) - 900 = 300$ млн руб

$ZDB = (600 + 600 + 600) - 1500 = 300$ млн руб

$ZDA = (266 + 235 + 416) - 500 = 17$ млн руб

$ZDB = (531 + 470 + 416) - 1500 = -83$ млн руб

Предполагаемые стоим отдам проекту А.