

Практическое задание 2  
Задание 1

Иурядинова, В. С.  
ВЭМ-1-21

Решение  
Проект А

| Временной интервал  | 0     | 1      | 2     | 3     |
|---|-------|--------|-------|-------|
| Инвестиционная<br>затрата, тыс. руб.                            | 1000  |        |       |       |
| Тек. доход от проекта<br>тыс. руб.                              |       | 200    | 500   | 200   |
| Кэф. фактис дисконти-<br>рования (9%)                           |       | 0,917  | 0,842 | 0,772 |
| Дисконтированная<br>тек. доход, тыс. руб.                       | 0     | 641,8  | 421   | 154,4 |
| Кумулятивный дене-<br>жный поток от проек-<br>та, тыс. руб.     | -1000 | -300   | 200   | 400   |
| Кумулятивный дискон-<br>тированная денежный<br>поток, тыс. руб. | -1000 | -358,1 | 62,9  | 217,3 |

Проект Б

| Временной интервал   | 0     | 1      | 2      | 3     |
|--|-------|--------|--------|-------|
| Инвестиционная зат-<br>рата, тыс. руб.                               | 1000  |        |        |       |
| Тек. доход от проекта,<br>тыс. руб.                                  |       | 200    | 500    | 700   |
| Кэф. фактис дисконти-<br>рования (9%)                                |       | 0,917  | 0,842  | 0,772 |
| Дисконтированная<br>тек. доход, тыс. руб.                            | 0     | 183,4  | 421    | 540,4 |
| Кумулятивный дене-<br>жный поток от проекта,<br>тыс. руб.            | -1000 | -800   | -300   | 400   |
| Кумулятивный дис-<br>континированный<br>денежный поток,<br>тыс. руб. | -1000 | -916,6 | -385,6 | 144,8 |

Ток-Гор, предельная выработка + (невозможность  
открыть в начале года / прирост  
наличности в течение года)

Период окупаемости по проектам  
А и Б, определенной по балансовому  
методу:

$$\text{Ток А} = 1 \text{ год} + 300/500 = 1,6 \text{ года}$$

$$\text{Ток Б} = 2 \text{ года} + 400/700 = 2,42 \text{ года}$$

Период окупаемости, по проектам рассчитывая  
с учетом фактора времени:

$$\text{Ток А} = 1 \text{ год} + 358,1/421 = 1,85 \text{ года}$$

$$\text{Ток Б} = 2 \text{ года} + 395,5/540,4 = 2,73 \text{ года}$$

$$\text{ЧДА} = (700 + 500 + 200) - 1000 = 400 \text{ тыс. руб.}$$

$$\text{ЧДБ} = (200 + 500 + 700) - 1000 = 400 \text{ тыс. руб.}$$

$$\text{ЧDDA} = (641,9 + 421 + 154,4) - 1000 = 217,3 \text{ тыс. руб.}$$

$$\text{ЧDDБ} = (183,4 + 421 + 540,4) - 1000 = 144,8 \text{ тыс. руб.}$$

Предпочтительнее выбрать проект  
А с более коротким сроком окупаемости

Задача 2  
Решение  
проект А

| Временной интервал                                      | 0    | 1      | 2      | 3     |
|---|------|--------|--------|-------|
| Инвестиционные затраты, тыс. руб.                       | 900  |        |        |       |
| Тех. доход от проекта, тыс. руб.                        |      | 300    | 300    | 600   |
| Коэффициент дисконтирования                             |      | 0,885  | 0,783  | 0,693 |
| Дисконтированные тех. доход, тыс. руб.                  | 0    | 265,5  | 234,9  | 415,8 |
| Кумулятивный денежный поток от проекта, тыс. руб.       | -900 | -600   | -300   | 300   |
| Кумулятивный дисконтированный денежный поток, тыс. руб. | -900 | -634,5 | -399,6 | 161,2 |

Проект Б

| Временной интервал                                      | 0     | 1     | 2      | 3     |
|---|-------|-------|--------|-------|
| Инвестиционные затраты, тыс. руб.                       | 1500  |       |        |       |
| Тех. доход от проекта, тыс. руб.                        |       | 600   | 600    | 600   |
| Коэффициент дисконтирования                             |       | 0,885 | 0,783  | 0,693 |
| Дисконтированные тех. доход, тыс. руб.                  | 0     | 531   | 469,8  | 415,8 |
| Кумулятивный денежный поток от проекта, тыс. руб.       | -1500 | -900  | -300   | 300   |
| Кумулятивный дисконтированный денежный поток, тыс. руб. | -1500 | -969  | -499,2 | -83,4 |

$$\text{Ток А} = 2 \text{ года} + 300/600 = 2,5 \text{ года}$$

$$\text{Ток Б} = 2 \text{ года} + 300/600 = 2,5 \text{ года}$$

Период окупаемости, по проекту  
рассчитывается с учетом фактора времени!

$$\text{Ток А} = 2 \text{ года} + 499,9/415,8 = 3,2 \text{ года}$$

Ток Б проект не окупается

Предпочтением следует отдать проекту  
более короткий срок окупаемости,  
т.к. проект Б не окупается, по предпочте-  
нию отдается проекту А.

$$\text{ЧДА} = (300 + 300 + 600) - 900 = 300 \text{ тыс. руб.}$$

$$\text{ЧДБ} = (600 + 600 + 600) - 1500 = 300 \text{ тыс. руб.}$$

$$\text{ЧДРА} = 1265,5 + 234,9 + 415,8 - 900 = 16,2 \text{ тыс. руб.}$$

$$\text{ЧДРБ} = (531 + 469,8 + 415,8) - 1500 = -83,4 \text{ тыс. руб.}$$

Предпочтением следует отдать проекту А,  
т.к. ЧДР данного проекта больше.