

26.10

Проект А

Временной интервал	0	1	2	3	4	5
Извест. затр.	1200					
Рек. доход		300	200	450	500	600
Кэфф диск. 5%		0,952	0,907	0,864	0,823	0,786
Диск. тек. доход	0	48	181	389	411	470

Проект Б

Временной интервал	0	1	2	3	4
Извест. затраты	800				
Тек. доход		250	250	250	250
Кэфф диск. 5%		0,952	0,907	0,864	0,823
Диск. тек. доход	0	238	227	216	186

$$ИД_A = (48 + 181 + 389 + 411 + 470) / 1200 = 1,25$$

$$ИД_B = (238 + 227 + 216 + 186) / 800 = 1,08$$

Проект А является более привлекательным, т.к. его индекс доходности выше, чем у проекта Б

Задание 2

Проект А

Временной интервал	0	1	2	3
Извест. затр.	900			
Рек. доход		300	400	600
Кэфф диск. 9%		0,917	0,842	0,772
Диск. тек. доход	0	275	337	463

Проект Б

Временной интервал	0	1	2	3
Извест. затраты	325			
Тек. дох		100	200	300
Квот. диск.		0,917	0,842	0,772
Диск. тек. дох	0	92	168	232

$$NPV = (275 + 337 + 463) / 900 = 1,19$$

$$ND = (92 + 168 + 232) / 325 = 1,51$$

$$YD = (300 + 400 + 600) - 900 = 400 \text{ т.р.}$$

$$YD = (100 + 200 + 300) - 325 = 275 \text{ т.р.}$$

$$YDD = (275 + 337 + 463) - 900 = 175 \text{ т.р.}$$

$$YDD = (92 + 168 + 232) - 325 = 169 \text{ т.р.}$$

2

Проект А

Временной интервал	0	1	2	3
Извест. затраты	1500			
Тек. дох от проекта		500	600	700
Квот. диск.		0,870	0,756	0,658
Диск. тек. дох	0	435	454	461
Контр. дене. пот	-1500	-1000	-400	300
Контр. диск. пот	-1500	-1065	-611	-150

Проект Б

Временной интервал	0	1	2	3
Начало зема	1500			
Тек год		700	600	500
Число ген		0,870	0,756	0,658
Расч тек год	0	605	434	179
Количество ген. потр	4500	-800	-200	300
Ком. ген. ген. потр	-1500	-891	-437,4	-258,4

$$T_{0A} = 2 \text{ год} + 400/700 = 2,6 \text{ год}$$

$$T_{0B} = 2 \text{ год} + 200/300 = 2,4 \text{ год}$$

Период окупаемости, но проектам рассчитанным с учетом фактора времени:

T_{0A} не окупается

T_{0B} не окупается

$$W_{0A} = (435 + 453,6 + 460,6) / 1500 = 0,8994$$

$$W_{0B} = (609 + 453,6 + 179) / 1500 = 0,8277$$

$$ЧРР_A = (435 + 453,6 + 460,6) - 1500 = -130,8 \text{ р.}$$

$$ЧРР_B = (609 + 453,6 + 179) - 1500 = -258,4 \text{ р.}$$

Предпочтение следует отдать проекту Б, т.к. ЧРР данного проекта больше.